



Erbteilskauf

Diese Checkliste soll Ihnen und uns die Informationsaufnahme zur effektiven Vorbereitung des Besprechungs- und Beurkundungstermins erleichtern. Auch wenn die Checkliste nur teilweise ausgefüllt werden kann, enthält sie wertvolle Anhaltspunkte, die wir zur Besprechung einholen und zur Fertigung des Entwurfs verwenden können.

Bitte füllen sie die Liste daher aus, soweit Sie jetzt schon über die erforderlichen Informationen verfügen. Bei Fragen und Unklarheiten stehen Ihnen unsere Mitarbeiter und wir selbst natürlich gerne zur Verfügung, denn die persönliche Beratung kann und soll die Checkliste nicht ersetzen.

	1. Verkäufer	2. Verkäufer
Name		
Vorname		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Ort		
Telefon		
Handy		
Fax		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
Steuer. ID.-Nr.!!!		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/>

	1. Käufer	2. Käufer
Name		
Vorname		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße Hausnummer		
PLZ, Ort		
Telefon		
Handy		
Fax		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
Steuer. ID.-Nr.!!!		
Erwerbsverhältnis	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> zu %	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> zu %
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet

Güterstand (falls verheiratet)	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/>
--	--	--

Nachlass von	
Name	
Vorname	
ggf. Geburtsname	
Geburtsdatum / -ort	
Todestag / -ort	

Nachlassverfahren	
Nachlassgericht	
Geschäftsnummer	
Testamentsvollstreckung	<input type="checkbox"/> nicht angeordnet <input type="checkbox"/> ja, durch:
Nachweis Erbfolge	<input type="checkbox"/> Erbengemeinschaft bereits im Grundbuch eingetragen Erbschein vom _____ <input type="checkbox"/> notarielles Testament / Erbvertrag vom _____ samt Eröffnungsniederschrift des Nachlassgerichts vom _____

Erbteilsquote und Nachlass	
Erbteilsquote Verkäufer	
Grundbuch von	
Blatt	
Flurnummer(n)	
Lage / Anschrift	
Sonst. Gegenstände im Nachlass	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar folgende:

Kaufpreis	
Kaufpreis in €	
Kontoverbindung Verkäufer	Kontonr.: _____ : Bank: _____ BLZ: _____

Weitere Erben	Erbe 1	Erbe 2	Erbe 3
Name, Geburtsname			
Vorname			
Geburtsdatum			
Straße Hausnummer			
PLZ Ort			
Erbanteil (Quote)			
Vorkaufsrecht	<input type="checkbox"/> Verzicht <input type="checkbox"/> kein Verzicht	<input type="checkbox"/> Verzicht <input type="checkbox"/> kein Verzicht	<input type="checkbox"/> Verzicht <input type="checkbox"/> kein Verzicht

Entwurf an Verkäufer	Entwurf an Käufer
<input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> wird abgeholt	<input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> wird abgeholt