



Immobilien	Immobilie 1	Immobilie 2
<b>Grundbuch von</b>		
<b>Blatt</b>		
<b>Flurnummer(n)</b>		
<b>Lage / Anschrift</b>		
<b>Verwalter</b> (bei Eigentumswohnung) Name, Anschrift, Telefon		
<b>Erwerber</b>	<input type="checkbox"/> 1. <input type="checkbox"/> 2. <input type="checkbox"/> 3. Erbe	<input type="checkbox"/> 1. <input type="checkbox"/> 2. <input type="checkbox"/> 3. Erbe
<b>derzeitige Nutzung</b>	<input type="checkbox"/> steht leer <input type="checkbox"/> vom Erwerber bewohnt <input type="checkbox"/> von anderem Erben bewohnt <input type="checkbox"/> vermietet an:	<input type="checkbox"/> steht leer <input type="checkbox"/> vom Erwerber bewohnt <input type="checkbox"/> von anderem Erben bewohnt <input type="checkbox"/> vermietet an:
<b>Grundsschulden</b> (falls derzeit eingetragen)	<input type="checkbox"/> werden gelöscht <input type="checkbox"/> bleiben stehen	<input type="checkbox"/> werden gelöscht <input type="checkbox"/> bleiben stehen
<b>Nutzung durch andere Erben</b> (ggf., falls gewünscht))	<input type="checkbox"/> künftig Wohnrecht für <input type="checkbox"/> künftig Nießbrauch für	<input type="checkbox"/> künftig Wohnrecht für <input type="checkbox"/> künftig Nießbrauch für

Weitere Gegenleistungen	
<b>Ausgleichszahlung</b>	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> € an <input type="checkbox"/> € an
<b>Übernahme von Schulden</b> (bitte vorab mit der Bank klären)	<input type="checkbox"/> durch Bank: _____ Höhe d. Schulden: ca. _____ €

Hintergrund der Erbauseinandersetzung
<input type="checkbox"/> übereinstimmender Wille aller Erben <span style="margin-left: 200px;"><input type="checkbox"/> Vorausvermächtnis zugunsten eines Erben</span> <input type="checkbox"/> Teilungsanordnung des Erblassers durch letztwillige Verfügung ( <b>bitte Testament/Erbvertrag vorlegen!!!</b> )

Ziel der Erbauseinandersetzung
<input type="checkbox"/> Erbengemeinschaft ist mit Vollzug vollständig auseinandergesetzt <input type="checkbox"/> Auseinandersetzung nur hinsichtl. des o.g. Grundbesitz, i.Ü. bleibt die Erbengemeinschaft bestehen

Entwurf an 1. Erben	Entwurf an 2. Erben	Entwurf an 3. Erben
<input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> wird abgeholt	<input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> wird abgeholt	<input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> wird abgeholt